

ЗАКОН РА О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

Գլխավոր տեղեկություններ

Номер	НО-113-Н
Տիպ	Закон
Тип	Исходный акт (01.01.2020-по сей день)
Статус	Действующий
Первоисточник	Опубликован на едином сайте 11.11.2025
Принят	Национальное Собрание РА
Дата принятия	28.06.2019
Подписан	Президент РА
Дата подписания	16.07.2019
Дата вступления в силу	01.01.2020

ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ АРМЕНИЯ

Принят 28 июня 2019 года

О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

ГЛАВА 1

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет регулирования Закона

1. Настоящим Законом устанавливаются правовые рамки регулирования государственно-частного партнерства (далее — также ГЧП), включая правила и процедуры, связанные с разработкой и осуществлением проектов государственно-частного партнерства (далее — также проекты ГЧП), институциональные рамки управления, применимые критерии, процедура отбора частного партнера и иные вопросы, связанные с ГЧП.

(статья 1 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

Статья 2. Основные понятия, используемые в Законе

1. В настоящем Законе используются следующие основные понятия:

1) **платежи, основанные на результате** — платежи, производимые клиентами и (или) публичным партнером частному партнеру за проданный частным партнером товар и оказанные им услуги;

2) **чистая приведенная стоимость (Net Present Value, NPV)** — разница между приведенной стоимостью притока и стоимостью оттока денежных средств в процессе реализации оцениваемого проекта, при расчете которой используемая процентная ставка дисконтирования устанавливается процедурой ГЧП;

3) **компетентный орган** — Правительство, орган системы государственного управления, который разрабатывает и осуществляет политику в определенной сфере государственного управления, орган местного самоуправления Республики Армения;

4) **уполномоченный орган** — орган системы государственного управления, разрабатывающий и осуществляющий политику Правительства в сфере управления государственными финансами;

5) **заявитель** — юридическое лицо или консорциум юридических лиц, участвующие в процедуре отбора частного партнера с целью стать частным партнером и заключить договор с публичным партнером. При этом заявителем не может являться компания с прямым или косвенным долевым участием Республики Армения или общины или компания, в которой Республика Армения или община в какой-либо не запрещенной законом иной форме имеет возможность предопределять решения компании, или консорциум с участием вышеуказанной компании;

6) **публичный партнер** — компетентный орган, который заключает договор о ГЧП с заявителем, победившим в процедуре отбора частного партнера;

7) **общественная инфраструктура** — представляющее общественный интерес или выгоду основное средство (в том числе здания, сооружения, оборудование) и (или) нематериальный актив, которые используются с целью оказания общественных услуг (или в связи с этим), и эксплуатацию и (или) строительство, и (или) улучшение, и (или) техническое обслуживание которых обеспечивает частный партнер — согласно договору о ГЧП;

8) **общественная услуга** — деятельность, вытекающая из общественных интересов, которая обычно осуществляется государственными органами и (или) от имени последних, и (или) основную ответственность за которую несет государственный орган, а также по смыслу Закона "Об органе по регулированию общественных услуг" — любая услуга или деятельность в регулируемой сфере общественных услуг;

9) **платежи за доступность** — периодические платежи, производимые публичным партнером частному партнеру, которые основаны на доступности общественной инфраструктуры, соответствующей установленным договором о ГЧП показателям исполнения (Key Performance Indicators, KPI);

10) **частный партнер** — созданное и действующее согласно законодательству Республики Армения частное юридическое лицо, с которым публичный партнер заключил договор о ГЧП или которое в предусмотренном статьей 21 настоящего Закона порядке заменяет юридическое лицо, являющееся стороной договора;

11) **подразделение по государственно-частному партнерству или подразделение по ГЧП** — установленная Правительством единица, которая осуществляет отведенные ей

настоящим Законом полномочия;

12) **ГЧП** — государственно-частное партнерство;

13) **проект ГЧП** — проект, направленный на строительство и (или) улучшение, и (или) эксплуатацию, и (или) техническое обслуживание общественной инфраструктуры с участием частного сектора, риски которого распределены между публичным партнером и частным сектором, и который имеет продолжительность не менее пяти лет, исчисляя с даты реализации всех предварительных условий (conditions precedent), необходимых для вступления в силу договора о ГЧП;

14) **процедура ГЧП** — применимые для реализации проектов ГЧП процедуры и правила, которые устанавливаются постановлением Правительства;

15) **договор о ГЧП** — договор, в том числе концессионный, в установленном настоящим Законом порядке заключенный между публичным партнером и частным партнером с целью осуществления проекта ГЧП;

16) **допустимый лимит условных обязательств ГЧП** — максимальный лимит условных обязательств Республики Армения по линии договоров о ГЧП, заключенных после вступления в силу настоящего Закона. Методология расчета и оценки условных обязательств Республики Армения устанавливается Правительством;

16.1) **допустимый лимит прямых обязательств ГЧП** — устанавливаемый Правительством годовой лимит прямых обязательств Республики Армения по линии договоров о ГЧП, заключенных после вступления в силу настоящего Закона;

17) **консорциум** — заявители — юридические лица, участвующие в процедуре отбора частного партнера в порядке совместной деятельности;

18) **кредитор** — частная финансовая организация, которая предоставляет частному партнеру кредит в связи с договором о ГЧП;

19) **конечные потребители** — любое физическое или юридическое лицо, включая пользователей, покупателей, потребителей, частный партнер которых согласно условиям договора о ГЧП оказывает общественные услуги или поставляет товары, представляющие общественный интерес или выгоду;

20) **внутренняя ставка экономической доходности (Economic Internal Rate of Return, EIRR)** — используемый для экономического планирования измеритель для оценки чистой выгоды для общества потенциальных инвестиций. Внутренняя ставка экономической доходности — это ставка дисконтирования, при которой чистая приведенная стоимость всех экономических выгод и расходов оцениваемого проекта равняется нулю;

21) **внутренняя ставка финансовой доходности (Financial Internal Rate of Return, FIRR)** — используемый для капитального бюджетирования измеритель для оценки доходности потенциальных инвестиций. Внутренняя ставка финансовой доходности — это ставка дисконтирования, при которой чистая приведенная стоимость чистых денежных потоков финансовых доходов и расходов оцениваемого проекта равняется нулю;

22) **прямое соглашение** — соглашение, заключенное между публичным партнером, частным партнером и кредитором (кредиторами), по которому устанавливаются условия, на основании которых кредиторы могут быть правомочны реализовывать свои права на вмешательство;

23) **ценность за деньги** — (value for money) или СЦК (VfM) — разница между стоимостью реализованного в предусмотренном законодательством Республики Армения общем порядке наилучшего подобного проекта, обеспечивающего аналогичную или сравнимую общественную инфраструктуру или общественную услугу, и затратами на реализацию оцениваемого проекта, методология расчета которой устанавливается процедурой ГЧП;

24) **процедура отбора частного партнера** — совокупность действий, с целью отбора частного партнера направленных на реализацию процедур, прав и обязанностей, предусмотренных законодательством Республики Армения о ГЧП;

24.1) **запрос квалификации (Request for Qualification, RFQ)** — квалификационные критерии и условия, предлагаемые заявителю с целью прохождения квалификации по процедуре отбора частного партнера;

24.2) **запрос предложения (Request for Proposal, RFP)** — условия, предлагаемые заявителю с целью заключения договора о ГЧП;

24.3) **заявка на квалификацию** — предложение, представляемое заявителем на основании запроса квалификации;

24.4) **заявка** — предложение, представляемое заявителем на основании запроса предложения, которое включает в себя финансовое предложение и (или) может включать в себя техническое предложение;

24.5) **обеспечение заявки (заявки на квалификацию)** — средство, обеспечивающее выполнение обязательств, принятых заявкой (заявкой на квалификацию) на этапе запроса предложения;

24.6) **обеспечение договора** — средство, обеспечивающее выполнение принимаемых договором о ГЧП обязательств, которое предусматривается постановлением Правительства о реализации проекта ГЧП, приглашением и договором о ГЧП;

24.7) **отбор, основанный на качестве и стоимости** — способ оценки, применяемый на этапе запроса предложения, при котором в соответствии с предусмотренной запросом

предложения значимостью одновременно оцениваются технические и финансовые предложения;

24.8) **отбор, основанный на стоимости** — способ оценки, применяемый на этапе запроса предложения, при котором отбирается заявитель, представивший наилучшее финансовое предложение, отвечающее техническим критериям;

24.9) **финансовое предложение** — финансовое, ценовое и (или) количественное предложение в соответствии с установленными критериями, представляемое квалифицированным заявителем на этапе запроса предложения;

24.10) **техническое предложение** — предложение, представляемое квалифицированным заявителем в соответствии с установленными техническими критериями на этапе запроса предложения;

25) *(пункт утратил силу в соответствии с НО-47-Н от 5 марта 2025 года)*

26) **фискально доступный (fiscally affordable)** — проект ГЧП не влечет превышения допустимого лимита условных и (или) прямых обязательств ГЧП — в случае его установления.

(статья 2 изменена, отредактирована, дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года, изменена в соответствии с НО-47-Н от 5 марта 2025 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

Статья 3. Цели ГЧП

1. Цели ГЧП в качестве обеспечения общественной инфраструктуры и общественной услуги и управления включают в себя:

1) сокращение необходимых расходов в течение жизненного цикла общественных инфраструктур и улучшение качества их сооружения, модернизации, строительства, эксплуатации и содержания;

2) обеспечение в период срока эксплуатации актива его надлежащего и своевременного содержания;

3) повышение доступности общественных инфраструктур и услуг;

4) получение выгоды, вытекающей из опыта частного сектора, ресурсов, технологий, эффективности и возможностей, связанных с инновациями;

5) повышение в отношении общественности подотчетности и прозрачности в сфере общественных инфраструктур и общественных услуг;

6) улучшение в Республике Армения информационной базы данных привлеченных в рамках проектов ГЧП общественных инфраструктур и общественных услуг;

7) привлечение при необходимости инвестиций для новых общественных инфраструктур.

Статья 4. Критерии проекта ГЧП

1. Для вынесения Правительством постановления о реализации проекта ГЧП необходимо, чтобы проект ГЧП соответствовал всем следующим критериям:

1) обеспечивать распределение рисков между публичными и частными партнерами согласно процедуре ГЧП;

2) обеспечивать для Республики Армения экономическую доходность, то есть, иметь внутреннюю ставку доходности экономики, которая превысит базовую ставку, установленную процедурой ГЧП;

3) быть оцененным и отобранным в качестве подлежащего реализации проекта в соответствии с порядком выявления, разработки, оценки и определения приоритетности публичных инвестиционных программ и утвержденным Правительством;

4) быть фискально доступным;

5) иметь СЦК выше нуля — в случае применения.

2. Исходя из задач управления фискальными рисками и обеспечения фискальной стабильности, уполномоченный орган по результатам анализа, осуществленного в порядке, установленном статьей 11 настоящего Закона, может дать отрицательное заключение, если по результатам расчета выяснится, что сумма условных обязательств и (или) прямых обязательств ГЧП за каждый год по части заключаемого договора приведет к превышению допустимых лимитов условных обязательств и (или) прямых обязательств ГЧП в какой-либо год срока реализации договора.

3. Для того чтобы определить, будет ли превышен допустимый лимит условных обязательств и (или) прямых обязательств ГЧП, учитываются:

1) проекты ГЧП, реализуемые согласно договорам о ГЧП, заключенным после вступления в силу настоящего Закона;

2) проекты ГЧП после вступления в силу настоящего Закона, по которым было принято решение о проведении процедуры отбора частного партнера.

(статья 4 отредактирована в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

Статья 5. Сферы общественных услуг, оказываемых в рамках проектов ГЧП

1. Постановлением Правительства устанавливаются сферы общественных услуг, оказываемых в рамках проектов ГЧП.

***(статья 5 отредактирована в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

ГЛАВА 2

ОРГАНЫ В СФЕРЕ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

Статья 6. Орган, разрабатывающий политику

(статья утратила силу в соответствии с НО-47-Н от 5 марта 2025 года)

Статья 7. Уполномоченный орган

1. Уполномоченный орган в сфере ГЧП:

- 1) осуществляет работы по разработке политики ГЧП;
- 2) осуществляет функции по стимулированию и распространению проектов ГЧП;
- 3) обеспечивает разработку нормативно-правовых актов, связанных с процедурой ГЧП;
- 4) осуществляет контроль за выполнением финансовых обязательств, установленных договором о ГЧП;
- 5) подвергает программы ГЧП текущему мониторингу с точки зрения условных и прямых обязательств;

6) осуществляет анализ, предусмотренный статьей 11 настоящего Закона;

7) представляет заключение, предусмотренное статьей 11 настоящего Закона;

8) осуществляет установленные настоящим Законом иные полномочия.

***(статья 7 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года,
отредактирована в соответствии с НО-47-Н от 5 марта 2025 года)***

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

Статья 8. Подразделение по ГЧП

1. Подразделение по ГЧП:

- 1) оказывает публичным партнерам и компетентным органам административное, методологическое, экспертное, консультационное, техническое и иное содействие в сфере подготовки и реализации проектов ГЧП;
- 2) организует для публичных партнеров и компетентных органов учебные курсы и другие мероприятия, направленные на развитие их возможностей;

2.1) представляет в уполномоченный орган предложения по улучшению законодательства, регулирующего сферу ГЧП;

2.2) в предусмотренном процедурой ГЧП порядке предоставляет Правительству заключение относительно соответствия процессов подготовки и реализации проекта ГЧП настоящему Закону и процедуре ГЧП;

2.3) ведет базу данных проектов ГЧП;

2.4) ***(пункт утратил силу в соответствии с НО-47-Н от 5 марта 2025 года)***

3) осуществляет установленные настоящим Законом иные полномочия.

(статья 8 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года, изменена в соответствии с НО-47-Н от 5 марта 2025 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

Статья 9. Компетентный орган

1. Компетентный орган:

- 1) определяет проекты ГЧП и подготавливает предварительные проекты ГЧП;
- 2) представляет в Правительство проект решения о подготовке предварительного проекта ГЧП, об изменении реализуемого проекта ГЧП, о продлении договора о ГЧП;
- 3) организует процедуру отбора частного партнера;
- 4) заключает договор о ГЧП с заявителем, победившим в процедуре отбора частного партнера;

5) осуществляет мониторинг и контроль проекта ГЧП.

(статья 9 изменена, отредактирована в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

Статья 10. Определение и подготовка проектов ГЧП

(заголовок отредактирован в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)

1. Проекты ГЧП может подготавливать компетентный орган в формате предварительного проекта ГЧП.

2. Компетентный орган определяет проекты ГЧП и подготавливает предварительные проекты ГЧП в соответствии с критериями и принципами, предусмотренными процедурой ГЧП.

3. Предварительный проект ГЧП должен содержать обоснование его соответствия критериям, предусмотренным частью 1 статьи 4 настоящего Закона.

4. Подготовка предварительного проекта ГЧП в предусмотренных процедурой ГЧП случаях должна быть утверждена постановлением Правительства.

5. В порядке, предусмотренном процедурой ГЧП, юридическое лицо (частный инициатор) может представлять в компетентный орган предложение о реализации потенциального проекта (проекта ГЧП по частной инициативе) с целью оценки его как проекта, подлежащего реализации в формате ГЧП. Предусмотренные настоящим Законом регулирования в отношении проекта ГЧП по частной инициативе применимы постольку, поскольку иное не предусмотрено настоящим Законом.

6. Предложение проекта ГЧП по частной инициативе подлежит оценке компетентным органом в случае, когда:

1) частный инициатор имеет установленный процедурой ГЧП опыт предпринимательской деятельности в сфере, являющейся предметом предложения;

2) предложение включает в себя информацию о проекте ГЧП по частной инициативе и сопровождается предварительным технико-экономическим обоснованием или технико-экономическим исследованием, минимальные применимые к которым требования устанавливаются по процедуре ГЧП;

3) предусмотренная процедурой ГЧП минимальная внутренняя ставка финансовой доходности предлагаемого проекта ГЧП по частной инициативе обеспечивается без прямого воздействия на государственный и (или) общинные бюджеты, а также без отчуждения или безвозмездного предоставления имущества, являющегося государственной и (или) общинной собственностью, по стоимости ниже рыночной (а в случае недвижимого имущества — по стоимости ниже кадастровой);

4) частный инициатор взял на себя безотзывное обязательство участвовать в процедуре отбора частного партнера в форме, предусмотренной публичной процедурой и процедурой ГЧП.

7. Оценка предложения проекта ГЧП по частной инициативе должна включать в себя как минимум:

1) предварительную проверку данных, представленных с предварительным технико-экономическим обоснованием или технико-экономическим исследованием проекта ГЧП по частной инициативе, в порядке, предусмотренном процедурой ГЧП;

2) оценку соответствия предложения критериям, предусмотренным частью 1 статьи 4 настоящего Закона. Оценка соответствия предложения критерию, предусмотренному пунктом 4 части 1 статьи 4 настоящего Закона, осуществляется в соответствии с частями 2, 3 статьи 4 и частью 1 статьи 11 настоящего Закона, а соответствие предусмотренному пунктом 3 части 1 статьи 4 критерию — в соответствии с утвержденным Правительством порядком определения, разработки, оценки и определения приоритетности публичных инвестиционных программ. При этом в ходе оценки предложения проекта ГЧП по частной инициативе компетентный орган или уполномоченный орган может требовать от частного инициатора дополнительных сведений о последнем и о проекте ГЧП по частной инициативе, а также по своей инициативе вносить изменения и дополнения в предложение проекта.

8. Если в результате предусмотренной частью 7 настоящей статьи оценки предложения проекта ГЧП по частной инициативе становится ясно, что предложение не соответствует критериям, предусмотренным частью 1 статьи 4 настоящего Закона, то оно не подлежит осуществлению в формате ГЧП.

9. Процедурой ГЧП может быть предусмотрен порядок возмещения до осуществления оценки расходов, производимых компетентным органом в связи с оценкой предложения проекта ГЧП по частной инициативе, а также в случае осуществления процедуры отбора частного партнера — порядок применения частным инициатором средств обеспечения обязательства по участию в ней.

10. По предложению компетентного органа в результате оценки предложения проекта ГЧП по частной инициативе Правительство может вынести постановление, предусмотренное частью 4 статьи 10 настоящего Закона. В таком случае предварительное технико-экономическое обоснование или технико-экономическое исследование, включаемое в предложение проекта ГЧП по частной инициативе, подлежит опубликованию.

11. Постановлением Правительства о реализации проекта ГЧП может быть предусмотрено одно из следующих преимуществ, предоставляемых частному инициатору в случае участия в процедуре отбора частного партнера:

1) возмещение расходов, оцененных компетентным органом в порядке, предусмотренном процедурой ГЧП, в связи с подготовкой проекта победившим заявителем, не являющимся частным инициатором;

2) право на приведение собственного финансового предложения в соответствие с финансовым предложением заявителя, не являющегося частным инициатором. При этом преимущество может предоставляться при одновременном наличии всех следующих

обстоятельств:

а. предоставление такой общественной услуги или обеспечение такой общественной инфраструктуры в Республике Армения не осуществлено, либо объем предусматриваемого проекта превышает общий объем предоставляемых таких общественных услуг и обеспечиваемой такой общественной инфраструктуры в Республике Армения в суммарном выражении. Объем проекта, указанного в настоящем подпункте, а также общий объем общественных услуг и общественной инфраструктуры в суммарном выражении определяется в порядке, установленном процедурой ГЧП,

б. частный инициатор в данной сфере имеет предусмотренный процедурой ГЧП высокий рейтинг.

12. Если предложение проекта ГЧП по частной инициативе сопровождается только предварительным технико-экономическим обоснованием, то последнему может быть предоставлено только преимущество, предусмотренное пунктом 1 части 11 настоящей статьи.

13. Процедурой ГЧП утверждаются особенности распределения рисков между публичными и частными партнерами в рамках проектов ГЧП по частной инициативе, а также возможные сферы их реализации, выходящие за рамки которых предложения не подлежат оценке, независимо от требований, установленных частью 6 настоящей статьи.

(статья 10 изменена, отредактирована, дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

Статья 11. Анализ предварительных проектов ГЧП

1. Предварительный проект ГЧП подвергается анализу уполномоченным органом, после чего уполномоченный орган дает заключение о соответствии проекта ГЧП критериям, установленным пунктом 4 части 1 и частью 2 статьи 4 настоящего Закона.

(статья 11 отредактирована в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

Статья 12. Вынесение постановления о реализации проекта ГЧП

1. Правительство принимает постановление о реализации проекта ГЧП на основании предварительного проекта ГЧП.

2. Постановлением о реализации проекта ГЧП согласно требованиям статьи 16 настоящего Закона утверждается проект договора о ГЧП, а также утверждаются положения, касающиеся реализации данного проекта.

Статья 13. Информация о проекте ГЧП

1. Информация о проектах ГЧП, их подготовке и реализации публикуется на интернет-сайте, установленном процедурой ГЧП. Правительство может устанавливать требования, связанные с таким публикацией.

2. Информация о проектах ГЧП, их подготовке и реализации, публикация которой ограничивается законом, не подлежит опубликованию.

(статья 13 отредактирована в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

ГЛАВА 3

ОТБОР ЧАСТНОГО ПАРТНЕРА

Статья 14. Порядок отбора частного партнера

1. Компетентный орган осуществляет отбор частного партнера в соответствии с процедурой отбора частного партнера.

(статья 14 изменена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

Статья 14.1. Принципы процедуры отбора частного партнера

1. Принципами процедуры отбора частного партнера являются:

1) организация отбора частного партнера и имеющих влияние на отбор иных процессов на конкурентных, прозрачных, публичных и недискриминационных началах;

2) обеспечение равной возможности участия в процессе отбора частного партнера для юридического лица, независимо от того, что оно является иностранной организацией;

3) создание гибких процедур отбора частного партнера.

(статья 14.1 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

Статья 14.2. Право на участие в процедуре отбора частного партнера и критерии квалификации

1. Круг лиц, не имеющих права участвовать в процедуре отбора частного партнера, устанавливается процедурой ГЧП или иными правовыми актами. Участие являющегося резидентом какой-либо страны юридического лица в процедуре отбора частного партнера может быть ограничено только постановлением Правительства, если это необходимо для обеспечения национальной безопасности и обороны Республики Армения. Процедура ГЧП может предусматривать право заявителей на участие в процедуре отбора частного партнера (правовая квалификация) и требования, связанные с документами, необходимыми для его подтверждения.

2. Заявитель должен соответствовать необходимым для выполнения предусматриваемых проектом договора о ГЧП обязательствам и установленным запросом квалификации следующим квалификационным критериям:

- 1) профессиональный опыт;
- 2) технические возможности и опыт;
- 3) финансовые и экономические возможности.

3. В связи с правом на участие в процедуре отбора частного партнера и квалификацией не могут устанавливаться критерии, которые:

- 1) не предусмотрены настоящей статьей;
- 2) являются дискриминационными и безосновательно ограничивают конкуренцию;
- 3) непосредственно не вытекают из необходимости выполнения обязательств, предусматриваемых договором о ГЧП.

4. Запросом квалификации устанавливаются критерии, необходимые для квалификации заявителя по данной процедуре отбора частного партнера, порядок квалификации и требования к документам (сведениям), необходимым для квалификации.

5. Запрещается одновременное участие в процедуре отбора частного партнера аффилированных юридических лиц, за исключением случаев участия консорциумом. По смыслу настоящей части аффилированными считаются два и более лица, если:

- 1) одно из них с правом прямого или косвенного голосования владеет 20 и более процентами дающих право голоса долевых ценных бумаг другого (других);
- 2) более половины членов совета директоров одного из них, директор или другое должностное лицо, имеющее подобные полномочия, одновременно является членом совета директоров другого (других), директором или другим должностным лицом, имеющим подобные полномочия;
- 3) одно из них контролирует другого или они находятся под общим контролем, либо кто-либо из них имеет фактическую или закрепленную договором возможность существенно влиять на решения другого или определять их;
- 4) они в данном случае действовали согласованно, исходя из общих экономических интересов.

6. Порядок участия в процедуре отбора частного партнера консорциумом устанавливается процедурой ГЧП.

***(статья 14.2 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 14.3. Последствия противозаконных действий заявителей

1. Если в рамках процедуры отбора частного партнера выявляется явное противозаконное деяние заявителя или представителя его руководящего органа, то в день его выявления компетентный орган в письменной форме уведомляет об этом правоохранительные органы.

***(статья 14.3 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 14.4. Официальный язык процедуры отбора частного партнера

1. Запрос квалификации и объявление, запрос предложения и объявление, а также касающиеся процедуры отбора частного партнера другие документы, предусмотренные процедурой ГЧП, составляются и публикуются на установленном процедурой ГЧП интернет-сайте в порядке, предусмотренном настоящим Законом, — на армянском, английском и русском языках.

2. Официальным языком процедуры отбора частного партнера является армянский язык. Кроме армянского, в случае, если предусмотрено объявлением и (или) приглашением процедуры отбора частного партнера, официальным языком может быть также английский или русский.

***(статья 14.4 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 14.5. Формы и оценка результатов процедуры отбора частного партнера

1. Формами проведения процедуры отбора частного партнера являются открытая процедура и закрытая процедура.

2. В случае применения открытой процедуры постановление Правительства о реализации проекта ГЧП, объявление о процедуре отбора частного партнера, запрос квалификации являются публичными и доступными.

3. Открытая процедура проводится по этапам запроса квалификации и запроса предложения. Постановлением Правительства о реализации проекта ГЧП может быть установлено проведение открытой процедуры одним этапом.

4. В случае применения закрытой процедуры постановление Правительства о реализации проекта ГЧП не подлежит опубликованию, а запрос квалификации предоставляется только лицам, предварительно определенным компетентным органом. Закрытая процедура осуществляется в порядке, установленном постановлением Правительства о реализации проекта ГЧП, если предварительный проект ГЧП непосредственно связан с защитой Республики Армения и содержит государственную тайну.

5. Способами оценки заявки в процедуре отбора частного партнера являются:

- 1) отбор, основанный на качестве и стоимости, либо
- 2) отбор, основанный на стоимости.

6. Способ оценки процедуры отбора частного партнера, предъявляемые к техническим и финансовым предложениям требования и при наличии присваиваемая им значимость устанавливаются постановлением Правительства о реализации проекта ГЧП.

7. Порядок протоколирования хода процедуры отбора частного партнера, в том числе заседаний оценочной комиссии, составления и представления отчетов о признании несостоявшейся процедуры отбора частного партнера, оценки результатов, требования по формированию оценочной комиссии, ее полномочия и порядок осуществления деятельности (в том числе основания и порядок отвода членов) устанавливаются процедурой ГЧП.

***(статья 14.5 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 14.6. Объявление о процедуре отбора частного партнера и приглашение

1. Требования, предъявляемые к объявлению о процедуре отбора частного партнера, запросу квалификации и запросу предложения, порядок их опубликования на установленном процедурой ГЧП интернет-сайте, внесения в них изменений и предоставления разъяснений по ним устанавливаются процедурой ГЧП.

***(статья 14.6 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 14.7. Этап запроса квалификации

1. Процедура отбора частного партнера начинается с этапа запроса квалификации, о чем публикуется объявление и запрос квалификации.

2. В установленном запросом квалификации порядке оцениваются представленные заявки на квалификацию, по результатам которых оценочная комиссия составляет и утверждает перечень квалифицированных заявителей.

3. Если заявку на квалификацию подали до трех заявителей и (или) квалифицированы менее двух заявителей, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 14.10 настоящего Закона, то решением оценочной комиссии:

- 1) объявление этапа запроса квалификации может быть переопубликовано;
- 2) этап запроса квалификации может быть объявлен несостоявшимся.

4. Заявитель заполняет и подает заявку на квалификацию в порядке, установленном запросом квалификации. Заявитель не может подавать на одну и ту же процедуру отбора частного партнера более одной заявки на квалификацию.

5. Минимальные сведения, подлежащие включению в заявку на квалификацию, требования к составлению заявок на квалификацию, в том числе к документам, подтверждающим соответствие квалификационным критериям, сроки их представления, учета, вскрытия конвертов заявителей, оценки заявок на квалификацию и при имеющихся несоответствиях — их исправления, а также сроки действия заявок на квалификацию, порядок отзыва заявки на квалификацию и внесения в нее изменения, опубликования перечня квалифицированных заявителей и предоставления запроса предложения устанавливаются процедурой ГЧП.

***(статья 14.7 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 14.8. Этап запроса предложения

1. Запрос предложения включает в себя способ оценки процедуры отбора частного партнера, предъявляемые к техническим и финансовым предложениям требования и при

наличии присваиваемую им значимость, проект договора о ГЧП и иные сведения, предусмотренные процедурой ГЧП.

2. За предоставление запроса предложения может взиматься плата, размер которой или порядок ее расчета устанавливается объявлением о процедуре отбора частного партнера.

3. Заявки, на этапе запроса предложения преодолевшие предусмотренный порог в результате оценки технического предложения при отборе, основанном на качестве и стоимости, оцениваются на основании технических и финансовых предложений, рассчитанных в соответствии со значимостью, предусмотренной запросом предложения.

4. Заявки, преодолевшие предусмотренный запросом предложения порог в результате оценки технического предложения при отборе, основанном на стоимости, оцениваются на основании лучшего финансового предложения.

5. Перед этапом запроса предложения решением оценочной комиссии могут быть организованы рабочие обсуждения с квалифицированными заявителями с целью фиксации вопросов и проблем по предварительному проекту ГЧП (при наличии). Во время предусмотренных настоящей частью рабочих обсуждений оценочная комиссия должна обеспечивать равную возможность одновременного участия всех квалифицированных заявителей, а также обеспечивать ведение протоколов таких обсуждений — с предоставлением их всем квалифицированным заявителям в течение пяти рабочих дней, следующих за днем обсуждения.

6. По результатам оценки заявок решением оценочной комиссии объявляется заявитель, победивший в процедуре отбора частного партнера. Процедурой ГЧП предусматривается порядок определения победившего заявителя в случае применения преимущества, предусмотренного пунктом 2 части 11 статьи 10 настоящего Закона.

7. Порядок составления, представления, учета технических и финансовых предложений, ведения протоколов рабочих обсуждений, организуемых оценочной комиссией, вскрытия конвертов технических и финансовых предложений, оценки заявок и при имеющихся несоответствиях — их исправления, а также сроков действия заявок, отзыва заявки и внесения в нее изменения, опубликования результатов оценки заявок утверждается процедурой ГЧП.

***(статья 14.8 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 14.9. Порядок обжалования

1. Каждое лицо, заинтересованное в результатах процедуры отбора частного партнера, согласно настоящему Закону имеет право обжаловать в судебном порядке действия (бездействие) и решения компетентного органа и оценочной комиссии.

2. Отношения, связанные с процедурой отбора частного партнера, в том числе рассмотрением жалобы, не являются административными отношениями и регулируются законодательством Республики Армения, регулирующим гражданско-правовые отношения.

***(статья 14.9 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 14.10. Объявление процедуры отбора частного партнера несостоявшейся

1. Процедура отбора частного партнера объявляется несостоявшейся, если:

1) ни одна из заявок на квалификацию или заявок не соответствует условиям запроса квалификации или запроса предложения, или не подана заявка на квалификацию или заявка;

2) договор о ГЧП не был заключен.

2. Порядок объявления процедуры отбора частного партнера несостоявшейся и сведения, подлежащие в этой связи опубликованию на интернет-сайте, установленном процедурой ГЧП, устанавливаются процедурой ГЧП. В случае закрытой процедуры предусмотренные настоящей частью сведения не подлежат опубликованию.

***(статья 14.10 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 14.11. Обеспечение заявки и обеспечение договора

1. На этапе запроса предложения заявитель в установленном приглашением размере и порядке представляет обеспечение заявки.

2. Победивший заявитель в установленном договором о ГЧП размере и порядке представляет обеспечение договора. Постановлением Правительства о реализации проекта ГЧП может быть предусмотрено требование по представлению отдельного обеспечения договора для каждого этапа реализации проекта ГЧП.

3. Обеспечение заявки и обеспечение договора представляются в виде односторонне утвержденного объявления — в форме пени или банковской гарантии.

4. Заявитель уплачивает обеспечение заявки, если он:

1) объявлен победившим заявителем, но отказывается от заключения договора о ГЧП

либо лишается права на его заключение;

2) нарушил принятое в рамках процедуры отбора частного партнера обязательство, что привело к прекращению дальнейшего участия данного заявителя в процедуре.

5. Применимые к обеспечению заявки и обеспечению договора требования, порядок представления, основания и порядок отклонения, а также порядок их оплаты устанавливаются процедурой ГЧП.

6. Процедурой ГЧП могут быть предусмотрены случаи, порядок представления заявителем обеспечения заявки на квалификацию и основания оплаты обеспечения заявки на квалификацию.

***(статья 14.11 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 14.12. Прямые переговоры

1. Постановлением Правительства в исключительных случаях, непосредственно касающихся защиты Республики Армения, договор о ГЧП может быть заключен без процедуры отбора частного партнера — на основании прямых переговоров.

2. Применимые к прямым переговорам требования и порядок их осуществления устанавливаются процедурой ГЧП.

***(статья 14.12 дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 15. Заключение договора о ГЧП

1. Компетентный орган заключает договор о ГЧП с заявителем (или учрежденным им юридическим лицом), победившим в процедуре отбора частного партнера, с целью стать публичным партнером. Компетентный орган имеет право уполномочить государственные и (или) общинные организации и (или) других юридических лиц на организацию процедуры отбора частного партнера и выступление в качестве третьей стороны договора о ГЧП.

2. Если договор о ГЧП заключается с юридическим лицом, учрежденным победившим заявителем, то такое юридическое лицо должно соответствовать требованиям и критериям, установленным на этапах запроса квалификации и запроса предложения.

3. Если победивший заявитель является консорциумом юридических лиц, то в заявку включается также структура долевого участия участников консорциума. Эта структура не может быть изменена на момент подписания договора о ГЧП. После подписания договора о ГЧП любое изменение структуры долевого участия участников консорциума утверждается Правительством.

4. Республика Армения или любой орган системы государственного управления не может иметь какого-либо долевого участия в организации, являющейся частным партнером.

5. Порядок определения победившего заявителя в случае заключения договора о ГЧП с победившим заявителем, а также несоответствия победившего заявителя условиям правовой квалификации в связи с вновь открывшимися обстоятельствами до заключения договора о ГЧП устанавливается процедурой ГЧП.

(статья 15 изменена, отредактирована, дополнена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

ГЛАВА 4

ДОГОВОРЫ О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

Статья 16. Основные сведения и условия договоров о ГЧП

1. Договор о ГЧП как минимум должен содержать следующие сведения и условия:

1) стороны договора о ГЧП;

2) права и обязательства сторон, которые должны включать в себя риски проекта ГЧП и распределение этих рисков между публичными и частными партнерами;

3) ***(пункт утратил силу в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)***

4) предмет договора о ГЧП, в том числе круг осуществляемых работ, составные части и содержание договора о ГЧП и другие требования, предъявляемые к общественным инфраструктурам и общественным услугам;

5) описание, включая технические и экономические характеристики общественной инфраструктуры и иного имущества, которые согласно договору о ГЧП передаются или сооружаются, и (или) модернизируются, и (или) развиваются, и (или) эксплуатируются, и (или) обслуживаются, их назначение и срок (сроки) использования (при наличии);

6) распределение прав сторон (при наличии) в отношении соответствующей инфраструктуры или включенного в рамках проекта ГЧП иного имущества, а также порядок их передачи;

7) порядок и условия предоставления требуемых для реализации проекта ГЧП земельных

участков (при необходимости), а также описание их состояния;

8) условия установления и изменения частным партнером цен (тарифов) на поставляемые товары, выполняемые работы и (или) оказываемые услуги или условия, связанные с ними;

9) срок действия договора о ГЧП и (или) порядок его определения;

10) обеспечение договора, порядок его представления и основания и порядок его оплаты частным партнером;

11) характер производимых частному партнеру платежей, основанных на результате, платежей за доступность и (или) других платежей (при наличии);

12) порядок внесения изменений в договор о ГЧП;

13) характер производимых частным партнером публичному партнеру всех платежей (при наличии);

14) основания, процедуры и обстоятельства прекращения, в том числе одностороннего прекращения договора о ГЧП, включая права кредитора на вмешательство, и порядок расчета возмещения за досрочное прекращение договора;

15) минимальный объем инвестиций частного партнера (при наличии).

(статья 16 отредактирована, изменена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)

(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)

Статья 17. Изменение условий договоров о ГЧП

1. Условия договора о ГЧП, в том числе срок договора о ГЧП могут быть изменены, если возможность внесения такого изменения предусмотрена четким и прямым положением договора о ГЧП. Этим положением устанавливаются рамки, характер и порядок внесения возможных изменений, а также обстоятельства, при наличии которых эта возможность может быть использована.

2. Договор о ГЧП включает в себя порядок и условия возмещения убытков, понесенных частным партнером вследствие одностороннего изменения постановлением Правительства договора о ГЧП по основанию применения части 1 настоящей статьи, а также изменения законодательства Республики Армения, непосредственно касающегося данной общественной инфраструктуры или общественной услуги.

3. Изменение, предусмотренное частями 1 и 2 настоящей статьи, может вноситься только в случае, когда:

1) предусмотренное статьей 11 настоящего Закона заключение об этом изменении, данное уполномоченным органом, является положительным;

2) проект ГЧП продолжает соответствовать критериям, предусмотренным статьей 4 настоящего Закона.

Статья 18. Общественная инфраструктура и связанное с ней иное имущество, включенные в процесс реализации проектов ГЧП

1. Стороны договора о ГЧП, имеющие имущественные права в отношении инфраструктуры и связанного с ней иного имущества, при необходимости правомочны передавать другой стороне эти права, включая право собственности на земельные участки и другое недвижимое и движимое имущество и (или) право пользования ими, а также иные имущественные права для реализации проекта ГЧП в соответствии с положениями договора о ГЧП.

2. Договор о ГЧП может предусматривать право частного партнера на передачу с соблюдением требований, установленных законодательством Республики Армения о передаче прав на имущество (имущественных прав), всех своих прав в отношении общественной инфраструктуры и связанного с ней имущества или их части третьим сторонам на срок, не превышающий установленный договором о ГЧП срок соответствующего права частного партнера. Срок передачи прав в отношении общественной инфраструктуры и связанного с ней имущества не может быть продлен, независимо от наличия права на продление срока договора о ГЧП.

3. Передача прав, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, действительна только после ее утверждения публичным партнером.

4. Передача предусмотренных настоящей статьей прав недействительна с момента осуществления такой передачи, если это влечет превышение срока договора о ГЧП.

Статья 19. Предоставление земельных участков

1. Публичный партнер в предусмотренных договором о ГЧП случаях должен в установленном законодательством Республики Армения порядке обеспечивать предоставление частному партнеру земельных участков, требуемых для реализации проекта ГЧП, за исключением случаев, когда эти земельные участки находятся в собственности или во владении частного партнера.

2. Земельные участки могут предоставляться без проведения в этих целях процедуры

отбора дополнительного частного партнера — на основании купли и продажи, аренды, договора о праве застройки земельного участка, сервитута или любой другой сделки, что позволит частному партнеру исполнить свои обязанности, предусмотренные договором о ГЧП.

3. Договор о ГЧП предусматривает последствия непредоставления в установленном договором о ГЧП порядке публичным партнером частному партнеру земельных участков или необходимых прав на них.

***(статья 19 изменена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 20. Ответственность сторон договора о ГЧП

1. Нарушение одной из сторон обязанностей (включая требования к исполнению, гарантии и другие обязательства) может повлечь ответственность, установленную законом или договором о ГЧП. Договор о ГЧП может содержать любую меру ответственности, не запрещенную законом.

Статья 21. Права на вмешательство. Замена сторон договора о ГЧП

1. Договором о ГЧП может быть установлено, что при определенных особых обстоятельствах и согласно условиям прямого соглашения и (или) соглашений, связанных с ним, публичный партнер или кредитор (кредиторы) могут осуществить свое право на вмешательство. В этом случае эксплуатацию соответствующей общественной инфраструктуры и (или) оказание соответствующих общественных услуг могут временно взять на себя публичный партнер или назначенное (назначенные) кредитором (кредиторами) другое юридическое лицо (другие юридические лица) — с целью обеспечения эффективной работы инфраструктуры и (или) эффективного оказания услуг и непрерывного действия данного проекта. Расходы на подобное вмешательство несет сторона, установленная договором о ГЧП и (или) прямым соглашением.

2. Частного партнера в установленных частью 1 настоящей статьи случаях может (могут) временно заменить (полностью или частично) публичный партнер или назначенное (назначенные) кредитором (кредиторами) юридическое лицо (юридические лица) — в каждом случае руководствуясь порядком, который более определенно установлен договором о ГЧП и (или) прямым соглашением и согласно их соответствующим условиям.

3. Если на основании прямого соглашения частный партнер временно заменяется публичным партнером, то перевод долга частного партнера Правительству не может осуществляться.

4. Любой заменяющий частный партнер должен в предусмотренном договором о ГЧП порядке соответствовать всем квалификационным и другим существенным требованиям, связанным с выполняемыми им работами и (или) оказываемыми услугами (в том числе иметь соответствующую лицензию и (или) разрешение, предусмотренные законом Республики Армения), на основании которых был заключен договор о ГЧП с первоначальным частным партнером.

5. Порядок замены частного партнера и применимые к ней условия устанавливаются соответствующим договором о ГЧП и (или) прямым соглашением. Публичный партнер в случае окончательной замены частного партнера организует процедуру отбора дополнительного частного партнера для отбора нового частного партнера. В случае временной замены частного партнера нет необходимости в процедуре отбора дополнительного частного партнера.

***(статья 21 изменена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

ГЛАВА 5

ГАРАНТИИ ПРАВ ЧАСТНЫХ ПАРТНЕРОВ

Статья 22. Гарантии прав частного партнера

1. Публичный партнер и частный партнер являются равноправными сторонами договора о ГЧП.

2. Если частный партнер продает товары, выполняет работы или оказывает услуги по регулируемым ценам (тарифам), и органы, регулирующие эти цены (тарифы), устанавливающие цены (тарифы) на товары, работы или услуги частного партнера, не обеспечивающие окупаемость экономически обоснованных вложений частного партнера в рамках договора о ГЧП, то публичный партнер в соответствии с положениями договора о ГЧП может возместить частному партнеру недостаточную для окупаемости сумму. Процедурой ГЧП могут устанавливаться методологические рекомендации, руководства, а также критерии, правила или ограничения по возмещению.

3. Публичный партнер может с целью обеспечения технической и финансовой

жизнеспособности проекта ГЧП наделять частного партнера исключительными правами на осуществление установленной договором о ГЧП деятельности, если это не противоречит законодательству Республики Армения.

***(статья 22 изменена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 23. Гарантии для кредиторов

1. Прямым соглашением могут предусматриваться права и гарантии для кредиторов, которые стороны договора считают целесообразными.

2. Прямым соглашением могут подробно устанавливаться предусмотренные статьей 21 настоящего Закона права кредиторов на замену частного партнера, в частности то, что предлагаемая публичным партнером замена частного партнера не может осуществляться без ее утверждения кредитором или предлагаемая кредиторами такая замена не может осуществляться без утверждения публичным партнером.

3. Прямое соглашение может предусматривать права кредиторов на вмешательство, обязательства сторон соглашения, связанные с предоставлением им информации о реализации проекта ГЧП, а в случае досрочного расторжения договора о ГЧП — положения о возмещении кредиторам и другие положения, согласованные сторонами.

4. Прямым соглашением может устанавливаться — в предусмотренных этим соглашением определенных случаях — обязательство публичного партнера по осуществлению договорных платежей непосредственно кредиторам, вместо выплаты частному партнеру.

5. Публичный партнер не организует процедуру отбора частного партнера для заключения прямого соглашения, если заключает его с частным партнером и кредитором.

6. Договор о ГЧП может предусматривать обязательство частного партнера по предоставлению кредиторам обеспечения каждого вида своих обязательств (связанного с привлеченными в проект ГЧП активами, со своими правами, предусмотренными договором о ГЧП (и (или) документами по ним), и с деятельностью, связанной с проектом ГЧП), не запрещенного законодательством Республики Армения.

***(статья 23 изменена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

ГЛАВА 6

БАЗА ДАННЫХ ПРОЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА И ОТЧЕТ

Статья 24. База данных проектов ГЧП

1. Правительство устанавливает порядок создания базы данных по всем проектам ГЧП и управления ею.

2. Публичный партнер в порядке, установленном частью 1 настоящей статьи, представляет копии каждого заключенного им договора о ГЧП, всех приложений или дополнений к нему в течение 20 дней после подписания договора о ГЧП или соответствующего дополнения к нему.

3. База данных проекта ГЧП публично доступна, за исключением информации, опубликование которой ограничивается законами.

Статья 25. Отчет о реализации проекта ГЧП

1. Публичный партнер подготавливает и представляет в подразделение по ГЧП отчет о реализации проекта ГЧП вместе с заключением, представленным частным партнером.

2. Форма отчета о реализации проекта ГЧП и срок его представления устанавливаются Правительством.

3. Подразделение по ГЧП может требовать дополнительных разъяснений и объяснений по части каждого отчета о реализации проекта ГЧП.

4. Каждый отчет о реализации проекта ГЧП должен быть публично доступным.

ГЛАВА 7

МЕХАНИЗМЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО СОДЕЙСТВИЯ В ПРОЕКТАХ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

Статья 26. Виды государственного содействия в проектах ГЧП

1. В рамках проекта ГЧП частным партнерам могут предоставляться следующие виды государственного содействия:

- 1) гранты;
- 2) субсидии;

- 3) выделение активов, необходимых для реализации проекта ГЧП;
- 4) гарантии минимального дохода и (или) минимального количества конечных потребителей или покупателей и (или) другие виды гарантий и льгот в рамках проекта ГЧП;
- 5) гарантии в том, что публичный партнер потребит или использует в процессе реализации проекта ГЧП определенный объем или часть произведенных товаров, выполненных работ или оказанных услуг;
- 6) кредиты и другие формы финансирования или вложений;
- 7) возмещение определенных видов затрат и рисков, связанных с проектом ГЧП (или непосредственная ответственность по ним);
- 8) бюджетные гарантии;
- 9) другие средства, не запрещенные законодательством Республики Армения, — по постановлению Правительства.

2. В рамках проекта ГЧП частные партнеры в установленном законодательством Республики Армения порядке пользуются установленными законодательством Республики Армения налоговыми и таможенными льготами.

3. По разным видам государственного содействия проектам ГЧП процедурой ГЧП могут устанавливаться методологические рекомендации и руководства по предоставлению такого содействия, а также применимые к ним все критерии, правила или ограничения.

***(статья 26 изменена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)***

Статья 27. Виды платежей, производимых в рамках проектов ГЧП

1. Договор о ГЧП может содержать положение, согласно которому публичный партнер помимо платежей, производимых конечными потребителями, и (или) платежей, основанных на результате, либо взамен их производит частному партнеру платежи за доступность и (или) другие, не запрещенные законодательством Республики Армения возмещения, — на условиях, установленных договором.

2. Частный партнер имеет право в рамках договора о ГЧП прямо или косвенно получать от своей деятельности прибыль и распоряжаться этой прибылью.

3. Договором о ГЧП может предусматриваться выплата частным партнером публичному партнеру платежей (в виде платежа частного партнера или в иной форме), которые могут быть в виде фиксированной суммы на регулярной основе или единовременной суммы, либо в виде определенной части любой выручки, получаемой частным партнером от осуществляемой деятельности согласно договору о ГЧП, либо в виде передачи принадлежащего частному партнеру имущества публичному партнеру на праве собственности, либо в не запрещенных законодательством Республики Армения иных формах. Договором о ГЧП может предусматриваться также сопоставление различных видов платежа частного партнера.

4. Договором о ГЧП может предусматриваться сопоставление каждого из видов или всех видов платежей, указанных в частях 1-3 настоящей статьи.

ГЛАВА 8

РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

Статья 28. Разрешение споров

1. Любой спор, возникающий из договора о ГЧП, прямого соглашения или любого другого соглашения, связанного с проектом ГЧП, разрешается соответствующим соглашением и (или) в порядке разрешения споров по согласованию сторон — согласно ратифицированному Республикой Армения Соглашению "О поощрении и взаимной защите инвестиций".

2. Стороны договора о ГЧП могут свободно выбирать механизм разрешения споров, включая примирение, экспертную оценку или экспертное заключение, имеющие или не имеющие обязательную правовую силу, Национальный или Международный торговый арбитраж или инвестиционный арбитраж, а также процедурные правила разрешения подобных споров.

3. По части споров, возникающих из договора о ГЧП, прямого соглашения или любого иного соглашения, относящегося к проекту ГЧП, публичный партнер не может обладать каким-либо государственным или суверенным иммунитетом.

ГЛАВА 9

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 29. Вступление закона в силу

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2020 года.

Статья 30. Переходные положения

1. Положения настоящего Закона не распространяются на заключенные между публичным партнером и частным партнером до вступления в силу настоящего Закона договоры о ГЧП и на объявленные по части проектов ГЧП процедуры отбора частного партнера.

2. *(часть утратила силу в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(статья 30 изменена в соответствии с НО-284-Н от 30 июня 2021 года)
(Закон НО-284-Н от 30 июня 2021 года имеет переходное положение)*

Президент Республики

А. Саргсян

16 июля 2019 года
Ереван
НО-113-Н

Опубликование русского перевода 11 ноября 2025 года.

Փոփոխման պատմություն

Փոփոխող ակտ

Համապատասխան ինկորպորացիան

Փոփոխված ակտ

Փոփոխող ակտ

Համապատասխան ինկորպորացիան